

Anmeldung:

Wir bitten um schriftliche Anmeldung. Sie können dazu den vorbereiteten Anmeldebogen nutzen oder eine E-Mail mit Ihren Kontaktdaten an die Geschäftsstelle der Rheinischen Immobilienbörse (e.V.) schicken:

Kontakt: ursula.zimmermann@koeln.ihk.de

Vorname: _____

Name: _____

Titel: _____

Firma. _____

Straße: _____

PLZ/Ort _____

E-Mail: _____

Student /
Azubi



ja



nein

Hinweise:

Ort

IHK Köln | Camphausensaal
Unter Sachsenhausen 10-26 | 50667 Köln

Teilnahmeentgelt

35,00 Euro /
kostenfrei für Studenten und Auszubildende

Informationen

Ursula Zimmermann
Telefon 0221 1640-413 | Fax 0221 1640-359
E-Mail: ursula.zimmermann@koeln.ihk.de

oder

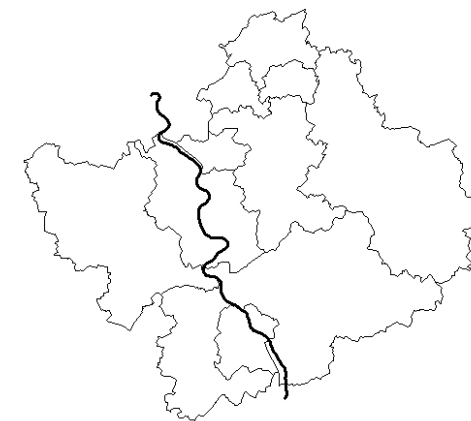
Ellen Lindner
Telefon 0170 4612484 | Fax 0221 1640-359
E-Mail: ellen.lindner@koeln.ihk.de

www.rheinische-immobilienboerse.de

5. Immobilientreff

Das Forum der
Rheinischen
Immobilienbörse (e.V.)

Donnerstag, 11. Dezember 2014
in Köln



RIB

Rheinische Immobilienbörse e.V.

Das Teilnahmeentgelt bitten wir auf das Konto der
Rheinischen Immobilienbörse zu überweisen:

Kreissparkasse Köln

Kto.Nr.: 311554643 BLZ: 37050299

IBAN: DE47 3705 0299 0311 5546 43

„Vernetzt und virtuell - Digitale Trends in der Immobilienwirtschaft“

Die traditionell auf Grundstücke und Gebäude fixierte Immobilienwirtschaft ist dabei, sich stetig zu einer informationsintensiven Branche zu wandeln. Digitale Innovationen verändern nicht nur Kommunikation und Mediennutzung; ganze Geschäftsprozesse werden derzeit revolutioniert. Die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft kann hierbei von der Digitalisierung ihrer diversen Handlungsfelder erheblich profitieren. Mehr denn je gilt es für das einzelne Immobilienunternehmen, seine individuelle digitale Business-Strategie zu definieren und umzusetzen.

Der diesjährige Immobilien-treff bietet hierzu thematisch dem interessierten Zuhörer drei ausgewählte Fachbeiträge, die sich aus unterschiedlicher Perspektive digitalen Entwicklungen immobilienbezogener Abläufe widmen:

Themenblock 1:

Digitalisierung der Wertschöpfungskette Bau

Bauzeitverzögerungen, Kostenexplosionen, intransparente Planungs- und Ausführungsprozesse sowie Rechtsstreitigkeiten sind bei der Durchführung von Bauprojekten keine Seltenheit. Doch sind diese Missstände systembedingt? Bauen ist ein komplexer Prozess an dem unterschiedliche Fachleute mit verschiedenen Aufgaben, Zielen und Fachkenntnissen beteiligt sind. Um ein Bauprojekt termin-, kosten- und qualitätsgerecht erstellen und das Bauwerk später effizient nutzen zu können, ist unter anderem ein funktionierender Informationsaustausch und eine systematisierte Datenablage unabdingbar. Erlauben neue Technologien wie BIM (Building Information Modeling) und Auto-Identifikations-Systeme neue Abläufe und somit Lösungen?

Themenblock 2:

Effektive Kommunikationsstrategien für die Immobilienbranche

Für die Immobilienbranche spielt der Online-Bereich eine immer größere Rolle. Potentielle Kunden, ob B2B

Programm

oder B2C, bewegen sich offen und neugierig im Internet und treten mit einer enormen Erwartungshaltung an Unternehmen heran. Nach dem lange anhaltenden Hype um die sozialen Netzwerke kehrt inzwischen Ernüchterung ein, weil oftmals der gewünschte Erfolg ausbleibt. Wie also können Wohnungsunternehmen, Projektentwickler und Immobilienverwalter ihre Marke auf eine Weise positionieren, die Kunden auch nachhaltig anspricht? Welche Vorzüge bieten integrative Kommunikationsstrategien? Erfahrungen aus der Beraterpraxis und Projektbeispiele erläutern, wie man erfolgreich Kommunikationsprozesse steuert und umsetzt.

Themenblock 3:

Hacking allein zu Haus

„Smart Buildings“ sind Arbeits-, Wohn- und Lebensraum mit gesteigerter Funktionalität und lassen sich über eine Vielzahl technologischer Features intelligent steuern. Inzwischen wird ein normaler Haushalt von zahlreichen Geräten bevölkert, die man auf den ersten Blick gar nicht als Rechner erkennt: Set-Top-Boxen, Fernseher, Heizungssteuerungen, sogar Funksteckdosen und Staubsauger verbergen oftmals vollwertige Rechner in ihren Gehäusen und treiben so die häusliche Vernetzung voran. Doch genau wie beim klassischen Notebook oder Desktop lauern hier Fallstricke im Umgang mit der Technik: Was passiert, wenn Hacker das smarte Haus für sich entdecken? Eine Live-Hacking Demonstration soll die Gefahren der automatisierten Gebäudesteuerung aufzeigen.

Im Namen des RIB e.V. wird zugleich der jährlich hoch dotierte Preis für die besten Absolventen der IHK-Prüfung für Immobilienkaufleute sowie für immobilienwirtschaftliche Arbeiten Studierender vergeben.

Programm

14:00 Uhr

**Begrüßung -
Ehrung der Ausbildungsbesten /
Studienpreisehrung**
Theodor J. Greif,
Vorsitzender des RIB e.V.

14:30 Uhr

Digitalisierung der Wertschöpfungskette Bau
Univ.-Prof. Dr.-Ing. Manfred Helmus
(Lehrstuhlinhaber des Bereichs Baubetrieb und
Bauwirtschaft an der Bergischen Universität
Wuppertal)

15:15 Uhr

**Effektive Kommunikationsstrategien für
die Immobilienbranche**
Christopher Martin
(FuP Marketing und Kommunikation)

16:00 Uhr

**Pause -
„Kölscher Kaffeeklatsch“**

16.30 Uhr

Hacking allein zu Haus
Stefan Tomanek / Frank Timmermann
(Institut für Internet-Sicherheit
Westfälische Hochschule, Gelsenkirchen)

ca. 18.00 Uhr Ende